



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЖИГУЛЕВСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.04.2021 № 15 нпа

О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности» утвержденный постановлением администрации городского округа Жигулевск от 16.04.2021 № 26 нпа

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об отделе градостроительства и архитектуры администрации городского округа Жигулевск, утвержденным постановлением администрации городского округа Жигулевск от 31.01.2014 № 175, Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», руководствуясь главой 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом городского округа Жигулевск Самарской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в Административный регламент администрации городского округа Жигулевск по предоставлению муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности», утвержденный постановлением администрации городского округа Жигулевск от 16.04.2021 № 26 нпа:

1.1. Дополнить пункт 2.6.1 подпунктом б в следующей редакции:

«б) Уведомление об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома с приложенными к нему документами, может быть подано:

а) лично;
б) через многофункциональный центр;
в) посредством почтового отправления с уведомлением о вручении;
г) с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг или региональных портала государственных и муниципальных услуг.

д) с использованием государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности (при наличии технической возможности)».

1.2. Дополнить раздел 2.8 пунктом 2.8.2.1 следующего содержания:

«2.8.2.1. В случае отсутствия в уведомлении об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома сведений, предусмотренных пунктом 2.6.2 настоящего административного регламента, или отсутствия документов, прилагаемых к нему и предусмотренных 2.6.1 настоящего административного регламента, а также в случае, если уведомление об окончании строительства поступило после истечения десяти лет со дня поступления уведомления о планируемом строительстве, в соответствии с которым осуществлялись строительство или реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, либо уведомление о планируемом строительстве таких объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома ранее не направлялось (в том числе возвращено застройщику в соответствии с частью 6 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации), администрация городского округа Жигулевск в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об окончании строительства возвращает застройщику уведомление об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома и прилагаемые к нему документы без рассмотрения с указанием причин возврата. В этом случае уведомление об окончании строительства считается ненаправленным».

1.3. Пункт 3.3.3 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«3.3.3. Срок предоставления сведений при межведомственном информационном взаимодействии в электронной форме не должен превышать 48 часов с момента направления межведомственного запроса.

В случаях, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации, предоставление сведений может осуществляться в режиме реального времени, при котором время с момента отправления межведомственного запроса до момента получения ответа на этот запрос не превышает 2 секунд».

1.4. Раздел 3.6 Административного регламента дополнить пунктами 3.6.8 и 3.6.9 следующей редакции:

«3.6.8. Копия уведомления о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности направляется в срок, указанный в разделе 2.4 настоящего Административного регламента, администрацией городского округа Жигулевск в орган регистрации прав, а также:

1) в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного строительного надзора, в случае направления застройщику указанного уведомления по основанию, предусмотренному подпунктом 1 или 2 пункта 2.9.2 настоящего административного регламента;

2) в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный в области охраны объектов культурного наследия, в случае направления застройщику указанного уведомления по основанию, предусмотренному подпунктом 2 пункта 2.9.2 настоящего Административного регламента;

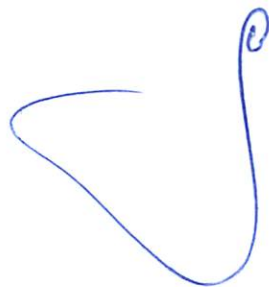
3) в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора, орган местного самоуправления, осуществляющий муниципальный земельный контроль, в случае направления застройщику указанного уведомления по основанию, предусмотренному подпунктом 3 или 4 пункта 2.9.2 настоящего Административного регламента.

3.6.9. В течение 5 рабочих дней со дня выдачи (направления) уведомления о соответствии (несоответствии) построенного или реконструированного объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома обеспечивает (в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия) передачу в уполномоченное на размещение в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности структурное подразделение администрации сведений, документов, материалов, указанных в пункте 12.3 части 5 статьи 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жигулевский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Жигулевск в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Жигулевск Живодерова А.Н.

Глава городского округа



И.Г.Сухих